



**FAABORG-MIDTFYN  
KOMMUNE**

Lise Palm og Peter Aalbæk Jensen  
Teglværksvej 14  
4681 Herfølge

Center for By, Land og Kultur  
Mellemgade 15, 5600 Faaborg

[www.faaborgmidtfn.dk](http://www.faaborgmidtfn.dk)

[fmk@fmk.dk](mailto:fmk@fmk.dk)

Tlf. 72 530 530

**Dispensation etablering af vandhul på matr.nr. 17e, Lyø, Faaborg Jorder.**

Dato:  
1-3-2024

Faaborg-Midtfyn Kommune modtog den 22. september 2023, en ansøgning om etablering af ny sø, placeret på matr.nr.: **17e, Lyø, Faaborg Jorder**. (Se figur 1)

Sagsnummer:  
01.05.08-P25-19-23

Vandhullet ønskes etableret med en størrelse på ca. 500m<sup>2</sup> og målet er at forbedre forholdene for dyr og padder i området og det ønskes etableret med henblik på at kunne understøtte levestandard for områdets padder.

Kontakt:  
Naturmedarbejder  
Kristoffer Nielsen  
Tlf:  
+4572533599  
Mail:  
jenni@fmk.dk

**Afgørelse**

Faaborg-Midtfyn Kommune meddeler landzonetilladelse jf. § 35 i Lov om planlægning til at etablere vandhul på ca. 500 m<sup>2</sup>, på matrikel 17e, Lyø, Faaborg Jorder. Tilladelsen meddeles på følgende vilkår.

- Den nye søer må ikke etableres tættere en 10 m. fra skel.
- Hældningen på de nye søbredder skal minimum være i forholdet 1:3 og hvis muligt 1:5 eller fladere.
- Der må ikke etableres til- eller afløb til søerne.
- Hvis der under gravearbejdet findes fortidsminder, skal gravearbejdet indstilles og Øhavsmuseet skal kontaktes.
- Der må ikke fodres, opsættes andehuse, tæt hegn eller andre specielle indretninger i eller ved søerne. Der kan dog opstilles sædvanligt kreaturhegn omkring søerne.
- Hvis der under gravearbejdet findes drænledninger, skal disse enten føres udenom søerne eller igennem søerne i lukkede rør så der ikke er forbindelse mellem drænvand og vandet i søerne.

Arbejdet må først påbegyndes, når klagefristen på 4 uger er udløbet. De 4 uger gælder fra afgørelsen er annonceret på kommunens hjemmeside. Afgørelsen annonceres d. 1. marts 2024

Kommunens anbefalinger:

- Opgravet materiale indbygges nord og nordvest for søen.
- Der må ikke udsås græs, engblanding eller andet på arealet. Efter jordbearbejdning efterlades jorden uden vegetation til naturlig succession.



### **Kommunens vurdering**

Der er blevet foretaget fælles besigtigelse imellem kommunens naturafdeling og lodsejer, samt entreprenør. Området fremstår relativt vådt, hvilket skyldes trykvand der presser sig ud af bakken syd for. Det pågældende areal har stort potentiale for at kunne udvikles til et næringsfattigt vandhul fodret af kildevand fra bakken syd for. Hele arealet påtænkes at vedblive ekstensiveret med afgræsning, hvilket vil understøtte kvaliteten af vandhullet på sigt, ved at holde det åbent og brinken relativt forstyrret.

### **Natur 2000 områder og bilag IV arter**

Natura 2000 og bilag IV-arter Habitatbekendtgørelsen sætter krav om en foreløbig vurdering af planer og projektet jf. §§ 6 og 7. De planer og projekter, der skal gennemgå en foreløbig vurdering efter Habitatbekendtgørelsen, fremgår af § 6 og §§ 8-9. Den foreløbige vurdering udføres for at vurdere, om en plan eller projekt kan have en væsentlig påvirkning på et Natura 2000-område.

Det er kommunens vurdering, at projektet hverken i sig selv eller i forbindelse med andre projekter vil have indflydelse på de nærliggende Natura 2000 områder og deres udpegningsgrundlag.

Det nærmeste Natura 2000-område er, Natura 2000- område N125 Vestlige del af Avernakø, som er på Avernakø. Det er ca, 6 km i fugleflugt fra søernes placering. Oprensningen og fjernelse af uønsket opvækst i søen har ingen effekt på Natura 2000- området og dets udpegningsgrundlag.

Ifølge den opdaterede Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV er der forekomst af Stor vandsalamander, Grønbroget tudse, Strandtudse og Markfirben på Lyø.

Markfirben vurderes i området primært at være knyttet til åbne og eksponerede områder langs kysten og langs stendiger. Det vurderes at oprensningen og udvidelsen, ikke vil påvirke Markfirben.

Grønbroget tudse er senest fundet i 2014, skulle den stadig være på øen vil den udelukkende være knyttet til strandengene langs den nordlige kyst af Lyø. Arten stiller meget store krav til naturkvaliteten og udformningen af deres ynglevandhuller og arten yngler udelukkende i næringsfattige lavvandede (ofte temporære) vandhuller med en sparsom og lav brinkvegetation. Det vurderes at oprensningen og udvidelsen af vandhullet ikke vil påvirke Grønbroget tudse.

Strandtudse – er ikke fundet på øen i 10 år. Arten stiller de samme krav til levested som grønbroget tudse og den eksisterende sø er ikke et potentielt levested for arten. Det vurderes at oprensningen og udvidelsen, ikke vil påvirke strandtudse.



**FAABORG-MIDTFYN  
KOMMUNE**

Der er ikke kendskab til stor vandsalamander i området. Af hensyn til arten udføres arbejdet i paddernes dvaleperiode, og vurderes ikke at have en væsentlig påvirkning, hvis den skulle findes i området.

Kommunen har ikke konkret kendskab til andre bilag IV-arter eller registreringer af planter og dyr, som er omfattet af artsfredninger eller optaget på nationale eller regionale rødlistor, i eller lige omkring det ansøgte område.

## **Klagevejledning**

### ***Planloven***

#### *Hvad kan der klages over?*

Der kan klages over kommunens dispensation efter § 35 i planloven til at udvide det eksisterende vandhul samt til at etablere 2 yderligere vandhuller.

Kommunens afgørelser efter § 35, stk. 1 i lov om planlægning kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet efter bestemmelserne i planlovens §§ 59-62, jf. § 58, stk. 1, nr. 1.

#### *Hvem kan klage?*

- Miljøministeren
- i øvrigt enhver med retlig interesse i sagens udfald
- landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, på visse betingelser

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen er offentlig bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsen. Den sidste klagedag udløber ved kontortids ophør. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Afgørelserne kan indbringes for domstolene inden 6 måneder, fra modtagelse af dette brev jf. naturbeskyttelseslovens § 88 stk. 1.

Venlig hilsen

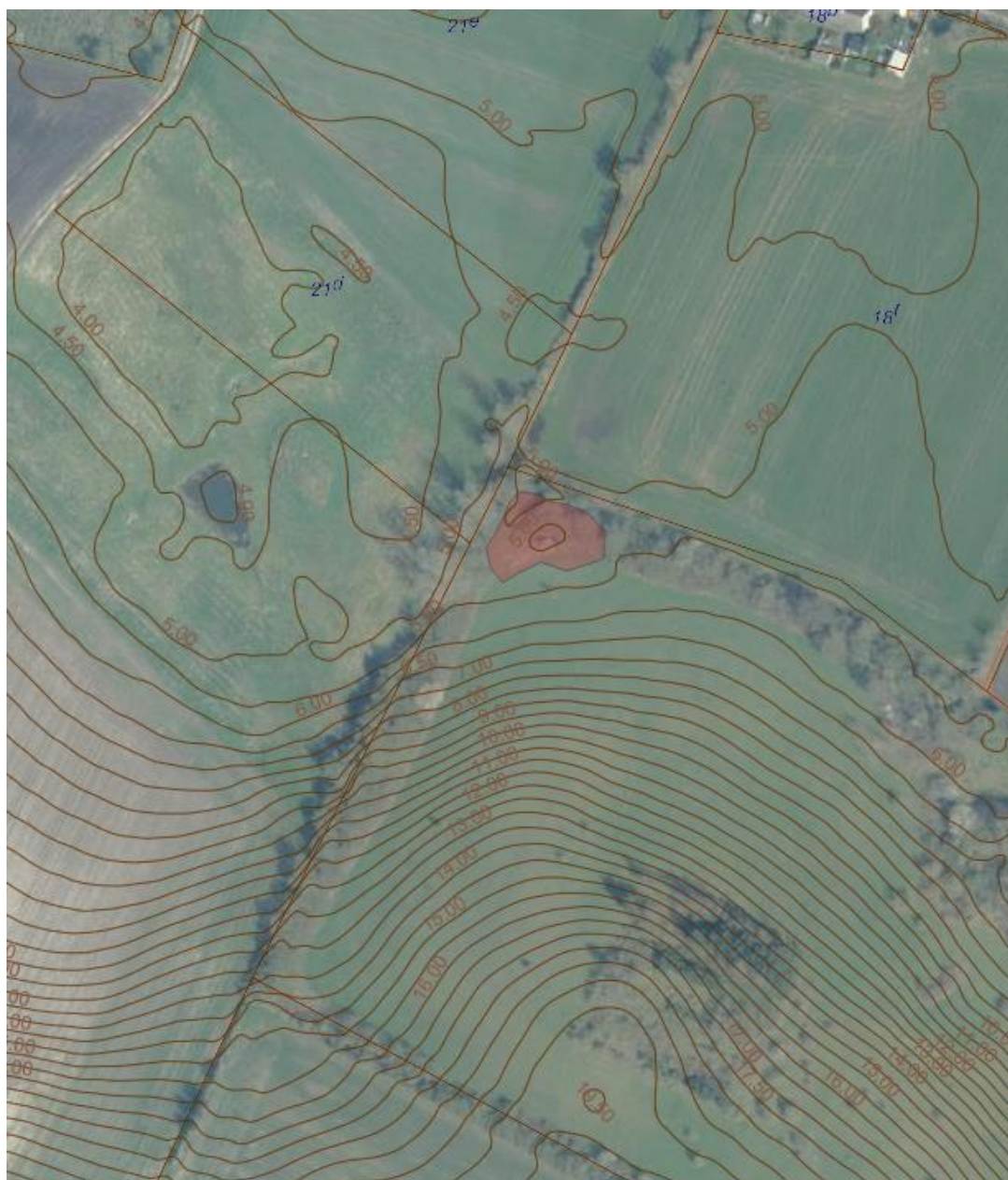
Jens Aamand Kristensen  
Naturmedarbejder

Kristoffer Nielsen  
Naturmedarbejder



Kopi af brevet er sendt til:

- Øhavsmuseet [ohavsmuseet@ohavsmuseet.dk](mailto:ohavsmuseet@ohavsmuseet.dk)



Figur 1 Afgrænsning af vandhul (med rød) på ca. 500m<sup>2</sup>, matr.nr. 17e, Lyø, Faaborg Jorder.