

## Aftale om udlejning efter særlige kriterier

Mellem **Faaborg-Midtfyn Kommune** (kommunen) og **Faaborg-Midtfyn Ældreboligselskab** (boligorganisationen) indgås herved aftale om særlige udlejningskriterier jf. almenboliglovens § 60.

Aftalen omfatter boligorganisationens 16 familieboliger beliggende Sybillesvej 66-98, Korinth, 5600 Faaborg.

Følgende anvisningsregler og -kriterier er aftalt og anvendes for samtlige ledigblevne boliger:

1. Boligsøgende, der har fået tilbudt eller er i fast beskæftigelse i mindst 25 timer/uge i det geografiske område omfattet af Faaborg-Midtfyn, Nyborg og Svendborg Kommuner gives fortrinsret. Den boligsøgende skal kunne dokumentere ansættelsesforholdet i form af kopi af underskrevet ansættelseskontrakt.
2. Boligsøgende, der kan dokumentere, at de er bosat på Fyn og modtager folkepension og som søger en mere senioregnet bolig end deres nuværende gives fortrinsret. Den boligsøgende skal kunne dokumentere sine nuværende boligforhold i form af kopi af skøde, lejekontrakt eller tilsvarende.
3. Lejere fra samtlige boligorganisationens afdelinger, der er boligsøgende som følge af skilsmisse eller opløst parforhold eller søger en mere egnet bolig efter ægtefælles/samlevers død, har fortrinsret. Fortrinsretten gælder i op til 1 år fra skilsmisse, opløsning af parforhold eller ægtefælles/samlevers død.

Fortrinsret efter ovenstående kriterier forudsætter, at den boligsøgende er opnoteret på venteliste i boligorganisationen. De ovenstående kriterier er sidestillede. Ved valget mellem to eller flere ansøgere, der opfylder kriterierne, er det den boligsøgendes anciennitet på ventelisten, der er udslagsgivende.

Opfylder ingen ansøger nogen af de ovennævnte kriterier, så anvises den ledigblevne bolig til den ansøger, der har højst anciennitet på ventelisten. Faaborg-Midtfyn Kommune har ingen anvisningsret til boligerne.

Nærværende aftale træder i kraft den 1. marts 2023. Aftalen løber i 4 år fra ikrafttrædelsen og skal offentliggøres på kommunen og boligorganisationens hjemmesider. Aftalen kan genforhandles.

Faaborg den 28/11 2023

Ringø den 29/11 2023

For boligorganisationen:

For kommunen:

Mette B. Blom

Tim B. Jørgensen

Bente Tojsgaard

Faaborg-Midtfyn Kommune  
Politik og Strategi  
Carlsøvej 2  
5750 Ringø