



Ringe, 25. marts 2018

Pressemeddelelse

3D omdanner kulturarv til boliger på Fabers Fabrikker

Det tidligere Fabers Fabrikker i Ryslinge er udvalgt som case i et nyskabende projekt for, hvordan vigtig kulturarv kan få nyt liv. Sammen med Arkitektskolen Aarhus vil Faaborg-Midtfyn Kommune finde en model for bevaring af kulturarv på en billigere og mere effektiv måde, der kan anvendes i hele landet.

Faaborg-Midtfyn Kommune vil sikre attraktive byer og miljøer. Et aspekt heri er at bevare kulturarv og bevaringsværdige bygninger i stedet for at rive dem ned og bygge nyt. Historikken og dna'et er nemlig med til at skabe livskvalitet i lokalområderne. Men det er omkostningsfuldt – især for kommuner med en høj grad af bevaringsværdig kulturarv.

Derfor igangsættes nu et demonstrationsprojekt på Fabers Fabrikker i Ryslinge. I samarbejde med Arkitektskolen Aarhus og med midler fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen vil Faaborg-Midtfyn Kommune gå forrest og gennem 3D registrering og præfabrikerede moduler omdanne den funktionstomme bygning 1 på Fabers Fabrikker til fire billige, attraktive boliger med dybe rødder i historien.

”Det her er et ambitiøst projekt. Målet er, at vi gennem demonstrationsprojektet på Fabers Fabrikker kan fremtidssikre vores bygningsmasse på en billigere og mere effektiv måde til gavn for hele landet, og samtidig understøtte at der skabes varierede og attraktive boligformer i vores kommune,” fortæller kommunalbestyrelsesmedlem og formand for projektets styregruppe Torben Smith.

En kompleks bygning ideel til at demonstrere potentialet

Bygningen i Fabers Fabrikker, hvor en stor del af Ryslinges borgere i sin tid har haft deres daglige gang hos gardin- og persienneproducenten, er udvalgt til demonstrationsprojektet på baggrund af dets potentiale som kulturmiljø og høje kompleksitet.

”Fabers Fabrik er arkitektonisk ret kompleks, og derfor er den ideel til demonstrationsprojektet. Kan vi med 3D udvikle moduler til denne bygning og transformere den til spændende boliger, så vil man kunne anvende den metode til bevaringsværdige bygninger landet over,” fortæller planlægger Anne Kristine Wesselhoff.

Hensigten med demonstrationsprojektet er, at alle kommuner og private aktører kan drage viden af projektet. På den måde er Fabers Fabrikker i Faaborg-Midtfyn Kommune case for innovativ bevaring af kulturarv og bevaringsværdige bygninger i hele Danmark.

Projektet gennemføres i samarbejde med Arkitektskolen Aarhus, og modtog i 2017 tilsagn om 9.911.000,- til udvikling af demonstrationsprojektet af en pulje under Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen. Projektet forventes færdigt ultimo 2019.

Åbent hus i september

Der vil blive afholdt åbent hus i Fabers Fabrikker i september. Her vil borgerne kunne høre mere om projektets metode og ambitioner samt få løftet sløret for, hvordan bygningen i Fabers Fabrikker vil se ud, når den er transformeret til fire unikke boliger med rødder i historien.

For yderligere oplysninger kontakt:

- Kommunalbestyrelsesmedlem og formand for styregruppen Torben Smith på 7253 1696
- Planlægger Anne Kristine Wesselhoff på 7253 4717 eller akwes@fmk.dk

Flere fakta

- Fabers Fabrikker bygning 1 blev i 2016 udpeget som et af kommunens kulturmiljøer med størst potentiale i projektet Collective Impact under RealDanias 'Bygningsarven i landdistrikterne '.
- Styregruppen har valgt arkitekttegnestuen *Arcgency* med underrådgiver energiingeniører *Ekolab* og konstruktionsingeniør *Henry Jensen*, som rådgiver-team på projektet.
- Projektet og de fire nye boliger i Fabers Fabrikker forventes færdigt ultimo 2019.
- Bygningen skal desuden rumme Café Fabers.