

Screeningskema			
<i>Miljøvurderingsloven (Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021))</i>			
Plan nr.	Lokalplan 2023-9, Erhvervsområde, Nr. Lyndelse		
Udført af:	Catherine Overgaard		
Dato:	1.6.2023		
Sagsnr.:	01-02-00-P16-1-22		
Indledende screening	Ja	Nej	Bemærkninger
Planen er omfattet af lovens bilag 1, jf § 8 stk. 1 nr. 1		X	
Planen er omfattet af lovens bilag 2, jf § 8 stk. 1 nr. 1		X	
Planen kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt. § 8 stk. 1 nr. 2		X	

Screening	Ikke relevant	Forhold, der bør vurderes	Forhold der ikke vurderes yderligere. 1)	Bemærkninger
Planens indvirkning på miljøet				
Miljøparametre				
Befolkning og sundhed				
Indendørs påvirkning	X			
Sundhedstilstand	X			
Svage grupper (f.eks. handicappede)	X			
Friluftsliv/rekreative interesser	X			
Begrænsninger og gener overfor befolkningen	X			
Biologisk mangfoldighed (Flora og Fauna)				
Dyreliv	X			
Planteliv	X			
Internationale naturbeskyttelsesinteresser			X	Det nærmeste Natura 2000-område er Habitatområde nr. H98: Odense Å med Hågerup Å, Sallinge Å og Lindved Å der ligger ca. 4,5 klm nord for lokalplanområdet. Arealet består på nuværende tidspunkt af landbrugsjord og industriområde og de vurderes på den baggrund, at lokalplanen ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter vil

1) Anvendes når påvirkningen vurderes at være begrænset

1

Screening Planens indvirkning på miljøet	Ikke relevant	Forhold, der bør vurderes	Forhold der ikke vurderes yderligere. 1)	Bemærkninger
				påvirke de arter og naturtyper negativt, der er på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områderne. I nærheden af lokalplanområdet er der forekomst af følgende Bilag IV arter: stor vandsalamander, dværgflagermus, sydflagermus og vandflagermus. Da arealet på nuværende tidspunkt består af landbrugsjord og industriområde er det kommunens vurdering at der ikke er egnede yngle- eller rasteområder for dyrearter på habitatdirektivets bilag IV. Kommunen vurderer derfor ikke at projektet vil påvirke arter optaget på habitatdirektivets Bilag IV.
Naturbeskyttelse jf. § 3	X			
Grønne områder	X			
Skovrejsning/skovnedlæggelse			X	Den nordlige del af arealet er udpeget et område hvor skovrejsning er uønsket.
Fredning	X			
Landskab og jordbund				
Landskabelig værdi			X	Hele området er udpeget i kommuneplanen som et landskab, der skal vedligeholdes. Udvikling skal ske i overensstemmelse med den eksisterende landskabskarakter. Nyt byggeri kan opføres hvis det indpasses i den eksisterende karakter og tager hensyn til de særlige visuelle oplevelsesmuligheder. Lokalplanen fastsætter at der skal etableres et beplantningsbælte mod det åbne land mod nord, som i dag er en landbrugsmark. Det er for at beskytte det åbne land.
Geologisk særpræg	X			
Jordforurening			X	En del af lokalplanområdet er områdeklassificeret. Områder i byzoner, hvor der vurderes at være lettere forurening af jorden, blev områdeklassificeret i 2008.

Screening Planens indvirkning på miljøet	Ikke relevant	Forhold, der bør vurderes	Forhold der ikke vurderes yderligere. 1)	Bemærkninger
				Områder, der bliver overført til byzone, får særlige krav i forbindelse med bortkørsel af jord (områdeklassificering), med mindre kommunen tager det konkrete område ud af områdeklassificeringen. Da der kan være lettere, diffus forurening på det aktuelle areal, beholdes det i områdeklassificeringen.
Risiko for forurening	X			
Jordhåndtering/flytning			X	I områdeklassificerede områder skal kommunen have besked, inden man flytter jord væk fra en matrikel. Det gælder for entreprenører, der flytter mange tons jord, og det gælder for private borgere, der graver jord op af haven, eksempelvis for at bygge en carport eller lægge fliser.
Vand				
Overfladevand, herunder påvirkning af vandløb og vådområder			X	Der findes ikke oversvømmelsestruede områder eller lavninger i lokalplanområdet.
Udledning af spildevand			X	Største del af området er separatkloakeret og omfattet af spildevandsplanen. Den nordligste del af området er ikke kloakeret og der skal udformes et tillæg til spildevandsplanen.
Grundvandsforhold	X			
Risiko for forurening af grundvandressourcen	X			
Luft				
Luftforurening (støv og andre emissioner)	X			
Emissioner fra eventuel trafik til og fra området	X			
Støj				
Støj			X	Lokalplanområdet er udlagt som erhvervsområde, hvilket ikke er støjfølsom arealanvendelse. Det vurderes ikke at udvidelsen af virksomheden vil give anledning til

1) Anvendes når påvirkningen vurderes at være begrænset

Screening Planens indvirkning på miljøet	Ikke relevant	Forhold, der bør vurderes	Forhold der ikke vurderes yderligere. 1)	Bemærkninger
				mere støj ved nærmeste bolig. Da der er relativt stor afstand til nærmeste bolig, har også afstands-dæmpningen en god effekt.
Vibrationer	X			
Trafik				
Støj	X			
Trafikbelastning/belastning			X	Trafikbelastningen vurderes ikke at ændre sig væsentlig ved udvidelse af virksomheden.
Energiforbrug	X			
Sikkerhed	X			
Risiko for ulykker	X			
Klimatiske faktorer				
Påvirkning af klima	X			
Kulturarv				
Kulturhistoriske værdier	X			
Kirker	X			
Fredede eller bevaringsværdige bygninger	X			
Ressourcer og affald				
Arealforbrug	X			
Energiforbrug	X			
Vandforbrug	X			
Produkter, materialer, råstoffer	X			
Kemikalier, miljøfremmende stoffer	X			
Affald, genanvendelse	X			
Visuel effekt				
Arkitektonisk udtryk				
Kystnærhedszone og -profil	X			
Lys og/refleksioner			X	Lokalplanen udelukker tagmaterialer, der virker blændende. Lyskilde skal være nedadvendt og afskærmede.
Sikkerhed				
Kriminalitet	X			
Brand, eksplosion, giftpåvirkning	X			
Arbejds miljø	X			
Socioøkonomiske effekter				

1) Anvendes når påvirkningen vurderes at være begrænset

4

Screening Planens indvirkning på miljøet	Ikke relevant	Forhold, der bør vurderes	Forhold der ikke vurderes yderligere. 1)	Bemærkninger
Påvirkning af sociale forhold	X			
Påvirkning af erhvervsliv	X			

Konklusion

Området er ikke en del af et internationalt naturbeskyttelsesområde, og planen vurderes ikke at påvirke Natura 2000-områder eller Bilag IV-arter. Planen giver ikke mulighed for anlægsprojekter der er omfattet af lovens bilag 1 og 2.

Forslaget til kommuneplantillæg er screenet i henhold til lov om miljøvurdering. Det vurderes at forslaget ikke har væsentlig indvirkning på miljøet og der er derfor ikke udarbejdet en miljøvurdering.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over kommunens afgørelse om ikke at udarbejde miljøvurdering, kan du klage til Planklagenævnet, inden 4 uger fra den 3. november 2023, hvor planen er indlæst i www.plandata.dk, altså senest den 1. december. Du klager via Klageportalen www.kpo.naevneneshus.dk, her finder du også en videovejledning til, hvordan du klager.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Du kan læse mere om gebyrerne og forventet sagsbehandlingstid på www.naevneneshus.dk/start-din-klage/planklagenaevnet/vejledning/.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videregiver herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis du vil indbringe Planklagenævnets afgørelse for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra den dato hvor afgørelsen er meddelt eller offentliggjort.

1) Anvendes når påvirkningen vurderes at være begrænset