



Frede Lysemose
Søgårdsvej 3, Dømmestrup
5792 Årslev

By, Land og Kultur

Mellemgade 15, 5600 Faaborg

Søgårdsvej 3, Dømmestrup 5792 Årslev - Dispensation fra naturbeskyttelsesloven § 3 til udvidelse af eksisterende sø

Dato: 15. juli 2025

Sagsid.: 01.05.08-P25-5-25

Kontakt

Mads Bo Wolter Nielsen
Biolog
Tlf: 72437849
Mail: madsn@fmk.dk

Faaborg-Midtfyn Kommune har modtaget din ansøgning om dispensation til at udvide en eksisterende sø i søens nordvestlige ende. Søen er ca. 1,3 ha stor og er beliggende på matr.nr. 10e, Dømmestrup By, Nr. Lyndelse tilhørende ejendommen på søgårdsvej 3, Dømmestrup 5792 Årslev.

Der er ansøgt om en udvidelse af den eksisterende sø med ca. 2000 kvm (se vedlagt kortbilag).

Søen er omfattet af naturbeskyttelseslovens §3, og tilstanden må derfor ikke ændres. Kommunen har dog mulighed for at give en dispensation, når der er tale om forbedringer af naturforholdene eller hvis der er tale om tiltag der er i en bredere samfundsmæssig interesse.

Udvidelsen af søen kræver samtidig tilladelse efter planlovens § 35 om ændret anvendelse i det åbne land.

Afgørelse

Naturbeskyttelsesloven

Der meddeles hermed dispensation fra naturbeskyttelseslovens §3 stk. 1 til at udvide en eksisterende sø. Søen måler i dag ca. 1,3 ha og søen ønskes udvidet med ca. 0,2 ha som vist på vedlagte kortbilag.

Dispensationen gives ud fra fastsatte vilkår, og fordi det forventes, at naturkvaliteten forbedres.

Denne dispensation gives ud fra naturbeskyttelseslovens § 65, og kommunen er myndighed efter samme lovs § 73

Planloven

Faaborg-Midtfyn Kommune meddeler samtidigt landzonetilladelse jf. § 35 i Lov om planlægning. Tilladelsen meddeles til det ansøgte, med vilkår om at projektet gennemføres som beskrevet i redegørelsen nedenfor.

Tilladelsen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside den 17. juli 2021

Fremgangsmåde og vilkår for udvidelsen af søen.

Der er meddelt dispensation til at udvide en beskyttet sø. I den forbindelse skal du overholde en række vilkår. Vilkårene skal sikre, at søen er et godt levested for planter og dyr samt sikre naturværdierne i området.

Dispensationen gives på følgende vilkår:

- Hældningen på de nye søbredder må ikke være stejlere end 1:5 på den nyetableret sø og med en maksimal dybde på 1,5 meter
- Søen udvides i sin nordvestlige bred (se kortbilag).
- Der må ikke være til eller afløb fra søen, så eventuelle dræn skal lægges udenom søen eller igennem søen i lukkede rør.
- Det opgravede materiale skal køres bort fra det beskyttede område og det må ikke deponeres på andre beskyttede arealer.
- Terrænet må ikke ændres i det beskyttede område udenfor det tilladte udgravningsområde.
- Øhavsmuseet skal kontaktes og arbejdet skal indstilles, hvis der findes levn fra fortiden under gravearbejdet.
- Der må ikke efterlades varige spor efter kørsel med maskinerne indenfor det beskyttede område.
- Der må ikke udsættes fugle, fisk eller andre dyr i eller ved søerne.
- Der må ikke fodres, opsættes andehuse, tæt hegn eller andre specielle indretninger i eller ved søerne. Der kan dog sættes sædvanligt kreaturhegn omkring søerne.
- Der må ikke plantes træer eller buske i det beskyttede område

Vigtige datoer

Du må først påbegynde arbejdet, når klagefristen på 4 uger fra dags dato er udløbet. Denne dispensation bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden der er gået 3 år.

Gennemgang af sagens forløb

Faaborg-Midtfyn Kommune har modtaget din ansøgning om dispensation til at etablere en ny sø nord for det offentlige vandløb Kohaverenden og nordvest for en eksisterende sø og sydøst for et beskyttet engområde.

Kommunen har vurderet at en mindre sø så tæt op ad den eksisterende sø og med den ønskede udformning, som fremgik af den originale ansøgning, vil fremstå som et unaturligt element i landskabet, udover at de biologiske værdier af den mindre sø vil være begrænset.

Derfor har kommunen forhørt ansøger om vedkommende vil ændre ansøgningen til en dispensation til at udvide den eksisterende sø. Det er kommunens vurdering at en udvidelse af den eksisterende sø vil fremstå mere naturligt i landskabet og samtidig forbedre naturtilstanden af den eksisterende sø som en sammenhængende naturtype.

Den ønskede udvidelse af søen placeres i samme kote som den eksisterende sø og der afholdes samme afstand til vandløbets brink.

Udvidelsen af søen etableres med et meget lavt fald ned imod den eksisterende sø, kommunen har vurderet at denne længere bredzone vil være et naturforbedrende element til søen, som vil udvide leveområdet for planter der vokser i vandkanten og på brinken, men som ikke kan gro i de dybere dele af søen. Samtidig vil den flade brink give bedre muligheder og mere varierede levesteder for særligt padder i søen.

Den 25. marts 2026 besigtigede kommunen søen sammen med dig, på besigtigelsen kunne det konstateres at der på søens nordlige bred er relativt stejle brinker og at området nord og nordvest for søen bærer præg af at have været omlagt inden for de seneste fem år. Det kunne også konstateres at den nordlige ende af søen ligger for foden af en bakke og der er meget vådt på hele arealet lige nord for søen.

Derfor er kommunen enig med lodsejer om at en udvidelse af søen vil give mening i det område.

Natura2000 områder og Bilag IV arter

Habitatbekendtgørelsen sætter krav om en foreløbig vurdering af planer og projektet jf. §§ 6 og 7. De planer og projekter, der skal gennemgå en foreløbig vurdering efter Habitatbekendtgørelsen, fremgår af § 6 og §§ 8-9. Den foreløbige vurdering udføres for at vurdere, om en plan eller projekt kan have en væsentlig påvirkning på et Natura 2000-område

Det er kommunens vurdering, at projektet hverken i sig selv eller i forbindelse med andre projekter vil påvirke et Natura 2000 område. Det nærmeste Natura 2000-område er N114 "Odense Å med Hågerup Å, Sallinge Å og Lindved Å" der ligger ca. 2,25 km fra området. Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området er naturtyperne, vandløb med vandplanter og urtebræmmer langs vandløb, samt bestemte arter der findes i selve vandløbet. Etableringen af søen har kun lokal effekt og vil derfor ikke have en effekt på Natura 2000- området.

I lokalområdet er der forekomst af arter optaget på habitatdirektivets Bilag IV over strengt beskyttede arter. Herunder odder, grøn mosaik guldsmed, stor vandsalamander samt en række flagermus herunder: Vandflagermus, brunflagermus, sydflagermus, troldflagermus og dværgflagermus. Udvidelsen af søen har kun lokal effekt og vil derfor ikke påvirke yngle eller rasteområder for bilag IV arter.

Klagevejledning

Naturbeskyttelsesloven

Hvad kan der klages over?

Der kan klages over kommunens Dispensation fra naturbeskyttelsesloven § 3 til udvidelse af eksisterende sø

Hvem kan klage

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører

- offentlige myndigheder
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Planloven

Kommunens afgørelser efter § 35, stk. 1 i lov om planlægning kan påklages.

Hvem kan klage?

- miljøministeren
- i øvrigt enhver med retlig interesse i sagens udfald
- landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, på visse betingelser

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen er offentlig bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsen. Den sidste klage dag udløber ved kontortids ophør. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er der klaget rettidigt, må tilladelsen ikke udnyttes, før klagen er afgjort, medmindre klagenævnet bestemmer andet.

Hvordan klager man?

Du skal oprette klagen på Klageportalen. Du finder klageportalen på forsiden af www.nmkn.dk. Klagen skal være oprettet inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, jf. Naturbeskyttelseslovens § 78. Det koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for organisationer, at få behandlet en klage af Miljø- og fødevarelagenævnet. Gebyret betales tilbage, hvis der gives helt eller delvis medhold i klagen. Derudover kan afgørelsen bringes til domstolene. Dette skal inden 6 måneder, fra modtagelse af dette brev jf. naturbeskyttelseslovens §88 stk. 1.

Dispensationen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Indgives der klage, må dispensationen ikke udnyttes før klagemyndighedens afgørelse foreligger.

Ifølge museumslovens kapitel 8 § 24 er kopi af denne afgørelse sendt til vedkommende kulturhistoriske museum. Museet skal inden 4 uger foretage en vurdering af, hvorvidt det påtænkte arbejde vil berøre væsentlige arkæologiske interesser. Vurderer museet, at arbejdet vil berøre sådanne interesser, vil ansøgeren blive kontaktet. Udgifter til forundersøgelsen afholdes af museet, når arealet er mindre end 0,5 ha. Udgifterne afholdes af bygherre, hvis der skal foretages en større undersøgelse eller udgravning (over 0,5 ha).

Afgørelsen kan indbringes for domstolene inden 6 måneder, fra modtagelse af dette brev jf. naturbeskyttelseslovens § 88 stk. 1.

Med venlig hilsen

Mads Bo Wolter Nielsen
Biolog

Marlene Højrup Overgaard Jensen
Biolog

Kopi af brevet er sendt til:

- Øhavsmuseet ohavsmuseet@ohavsmuseet.dk
- Dansk Botanisk Forening, Fynskredsen Fynskredsen@botaniskforening.dk
- Friluftsrådet Sydfyn, faaborg-midtfyn@friluftsradet.dk og lokalraad@friluftsradet.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Faaborg-Midtfyn dnfaaborg-midtfyn-sager@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Fyn Faaborg-Midtfyn@dof.dk
- Dansk Sportsfiskerforbund post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Sportsfiskerforbund, Fyn, fyn@sportsfiskerforbundet.dk

Kortbilag



Kort over søen der er placeret på matr. 10e, Dømmestrup By, Nr. Lyndelse. Det er den nordlige sø som ønskes udvidet. Søen ligger lige nord for det offentlige vandløb "kohaverenden" vandløbet er beskyttet jf. naturbeskyttelsesloven §3 De skraverede områder er registreret i *Den vejledende registrering af beskyttet natur* og er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. Således angiver grøn skravering eng, brun skravering angiver mose og mørkeblå skravering angiver sø.