

Tingbogsattest



Udskrevet: 06.03.2025 10:15:17

Ejendom:

Adresse: Banegårdspladsen 2A
5600 Faaborg

BFE-nummer: 7740207

Dato: 07.10.1994
Landsejerlav: Faaborg Bygrunde
Matrikelnummer: 0472c
Areal: 743 m2
Heraf vej: 0 m2

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 24.11.1966-6734-38-A0001

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Faaborg-Midtfyn kommune
Cvr-nr.: 29188645
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 45.640 DKK
Købesum i alt: 45.640 DKK

Dato for overtagelse:

24.11.1966

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 04.01.1995-103-38

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Faaborg-Midtfyn kommune
Cvr-nr.: 29188645
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 4.350.000 DKK
Købesum i alt: 4.350.000 DKK

Dato for overtagelse:

04.01.1995

Tillægstekst:

Tillægstekst
akt M618

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 11.11.1111-0-38-A0013

Også tinglyst på:

Antal: 2

Adkomsthavere:

Navn: Faaborg-Midtfyn kommune
Cvr-nr.: 29188645

Købesum:

Kontant købesum: 0 DKK
Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

11.11.1111

Tillægstekst:

Tillægstekst
(J.nr.06.03.02-2003-3)

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 24.11.1966-6734-38-S0001
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om parkering mv, Indeholder bestemmelser
om salg

Dokument:

Dato/løbenummer: 16.02.1996-2571-38
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 6

Akt nr: 38_M_618

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vejadgang, benyttelse mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.03.1996-3814-38
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 5

Akt nr: 38_A_767

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan nr. 3.62

Dokument:

Dato/løbenummer: 05.11.1997-12051-38

Prioritet: 4

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lejekontrakt med DSB Restauranter og Kiosker

A/S, gæld til 31.05.2002. Om resp se akt

Akt
38_O_350

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.10.2002-11803-38

Prioritet: 5

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 44

Akt nr: 38_G_61

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan 3.84

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.05.2007-4179-38
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 23

Akt nr: 38_A_759

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok. om kloakledninger

Tillige anden ejendom

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 3.350.000 DKK
Grundværdi: 148.600 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0430
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 012181

Indskannet akt:

Akt nr: 38_O_350

Tingbogsattest



Udskrevet: 06.03.2025 10:14:59

Ejendom:

Adresse: Banegårdspladsen 4
5600 Faaborg

BFE-nummer: 7740206

Dato: 07.04.1997
Landsejerlav: Faaborg Bygrunde
Matrikelnummer: 0472b
Areal: 2435 m2
Heraf vej: 0 m2

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 01.02.2019-1010463658

Adkomsthavere:

Navn: Faaborg-Midtfyn kommune
Cvr-nr.: 29188645
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 3.300.000 DKK

Købesummen omfatter beløb
til arv/gave: 0 DKK

Købesummen omfatter
overtagne restancer af skatter
og afgifter eller af andre
ydelser.: 0 DKK

Købesummen omfatter
servitutter, tinglyst på det
købte, der kan forlanges afløst
af en pengeydelse: 0 DKK

Købesummen omfatter beløb
til anlægsbidrag til vej mv., der
er forfaldent til betaling på
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK

Købesum i alt: 3.300.000 DKK

Dato for overtagelse:

01.02.2019

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.10.2002-11803-38
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 44
Akt nr: 38_G_61

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan 3.84

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 3.450.000 DKK
Grundværdi: 487.000 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0430
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 003516

Indskannet akt:

Akt nr: 38_K_221

Tingbogsattest



Udskrevet: 06.03.2025 10:15:43

Ejendom:

Adresse: Chr. d. IXs Vej 10
5600 Faaborg

BFE-nummer: 9409781
Ejendomstype: Grund

Dato: 24.10.2014
Landsejerlav: Faaborg Bygrunde
Matrikelnummer: 0472m
Areal: 18561 m2
Heraf vej: 12346 m2

Dato: 30.05.2024
Landsejerlav: Faaborg Bygrunde
Matrikelnummer: 0472n
Areal: 2828 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: 8ae07a47-88e7-41e0-9883-0747d158bae2

Dato: 24.10.2014
Landsejerlav: Faaborg Bygrunde
Matrikelnummer: 0478
Areal: 375 m2
Heraf vej: 0 m2

Dato: 15.06.2011
Landsejerlav: Faaborg Bygrunde
Matrikelnummer: 0472d
Areal: 16063 m2
Heraf vej: 1482 m2

Dato: 24.10.2014
Landsejerlav: Faaborg Bygrunde
Matrikelnummer: 0480
Areal: 188 m2
Heraf vej: 0 m2

Samlet areal: 38015 m2
Heraf vej: 13828 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 24.11.1966-6734-38-A0001

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Faaborg-Midtfyn kommune
Cvr-nr.: 29188645

Købesum:

Kontant købesum: 45.640 DKK
Købesum i alt: 45.640 DKK

Dato for overtagelse:

24.11.1966

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 08.04.1994-6889-38

Også tinglyst på:

Antal: 1

Adkomsthavere:

Navn: Faaborg-Midtfyn kommune
Cvr-nr.: 29188645
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 350.000 DKK
Købesum i alt: 350.000 DKK

Dato for overtagelse:

08.04.1994

Tillægstekst:

Akt
38_O_350

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 04.01.1995-103-38

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Faaborg-Midtfyn kommune
Cvr-nr.: 29188645
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 4.350.000 DKK
Købesum i alt: 4.350.000 DKK

Dato for overtagelse:

04.01.1995

Tillægstekst:

Tillægstekst
akt M618

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 11.11.1111-0-38-A0006

Også tinglyst på:

Antal: 1

Adkomsthavere:

Navn: Faaborg-Midtfyn kommune
Cvr-nr.: 29188645

Købesum:

Kontant købesum: 0 DKK

Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

11.11.1111

Tillægstekst:Tillægstekst
(J.nr.06.03.02.2003-3)

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 24.11.1966-6734-38-S0001

Prioritet: 1

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Tillægstekst:Tillægstekst
Dok om parkering mv, Indeholder bestemmelser
om salg**Dokument:**

Dato/løbenummer: 08.06.1978-6429-38

Prioritet: 2

Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:Tillægstekst
Lejekontrakt med Nordisk Færgesfart

Vedr 472 D

Akt
38_O_350

Dokument:

Dato/løbenummer: 24.08.1981-9336-38
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lejekontrakt med P Tornhøj Larsen

Vedr 472 D

Dokument:

Dato/løbenummer: 16.02.1996-2571-38
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 6

Akt nr: 38_M_618

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vejadgang, benyttelse mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.03.1996-3814-38
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 5

Akt nr: 38_A_767

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan nr. 3.62

Dokument:

Dato/løbenummer: 05.11.1997-12051-38
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lejekontrakt med DSB Restauranter og Kiosker

A/S, gæld til 31.05.2002. Om resp se akt

Akt
38_O_350

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.10.2002-11803-38
Prioritet: 7
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 44

Akt nr: 38_G_61

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan 3.84

Dokument:

Dato/løbenummer: 04.06.2004-7950-38
Prioritet: 8
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 33

Akt nr: 38_A_767

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om el, vand, fjernvarme, vedligeholdelse
af sti m.v.

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.05.2005-7376-38
Prioritet: 9
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 38_O_102

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger
Tillige anden ejendom

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.08.2006-9174-38
Prioritet: 10
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lejekontrakt med Stig Bay Rasmussen Holding
ApS
Vedr matr.nr. 472 N
Akt
38_O_350

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.05.2007-4179-38
Prioritet: 11
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 23

Akt nr: 38_A_759

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok. om kloakledninger

Tillige anden ejendom

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.07.2024-1015849874
Prioritet: 12
Dokumenttype: Servitut
Deklaration byggeretsligt skel og bevaring og belægning

Også tinglyst på:

Antal: 1

Bebyggelse:

Bebyggelsesforhold

Byggeretligt skel

Vilkår

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: Faaborg-Midtfyn Kommune
Cvr-nr.: 29188645

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.08.2024-1015932388
Prioritet: 13
Dokumenttype: Servitut

Deklaration om private forsyningsledninger og kabler

Tekniske anlæg:

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

El: ledninger og tekniske anlæg

Gas: ledninger og tekniske anlæg

Telefon-/kommunikation: ledninger og tekniske anlæg

Vand: ledninger og tekniske anlæg

Varme: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Landsejerlav:	Faaborg Bygrunde
Matrikelnummer:	0472o
Landsejerlav:	Faaborg Bygrunde
Matrikelnummer:	0472p

Anmærkninger:

Dato/løbenummer:	20240712-1015849874
Servitut:	Servitut

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi:	4.550.000 DKK
Grundværdi:	1.767.400 DKK
Vurderingsdato:	01.10.2020
Kommunekode:	0430
Ejendomsnummer (BBR-nr.):	012182

Indskannet akt:

Akt nr:	38_O_350
---------	----------

Tingbogsattest



Udskrevet: 06.03.2025 10:14:44

Ejendom:

Adresse: Banegårdspladsen 2E
5600 Faaborg

BFE-nummer: 5477749

Dato: 02.09.2005
Landsejerlav: Faaborg Bygrunde
Matrikelnummer: 0472a
Areal: 3611 m2
Heraf vej: 0 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Noteringer:

Dato: 06.10.2010
Forureningstype: V2 Kortlægningsnummer: 431-04000
Omfang: delvis

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 23.06.2011-1002669873

Adkomsthavere:

Navn: Faaborg-Midtfyn kommune
Cvr-nr.: 29188645
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 1.800.000 DKK
Købesummen omfatter beløb
til arv/gave: 0 DKK
Købesummen omfatter
overtagne restancer af skatter

og afgifter eller af andre ydelser.:	0 DKK
Købesummen omfatter servitutter, tinglyst på det købte, der kan forlanges afløst af en pengeydelse:	0 DKK
Købesummen omfatter beløb til anlægsbidrag til vej mv., der er forfaldent til betaling på tidspunktet for ejerskiftet:	0 DKK
Købesum i alt:	1.800.000 DKK

Dato for overtagelse:

01.04.2010

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer:	25.10.2002-11803-38
Prioritet:	1
Dokumenttype:	Servitut

Også tinglyst på:

Antal:	44
Akt nr:	38_G_61

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan 3.84

Dokument:

Dato/løbenummer:	14.10.2011-1003020052
Prioritet:	2
Dokumenttype:	Servitut Ledninger

Ledninger:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn:	DSB
Cvr-nr.:	25050053

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi:	670.000 DKK
Grundværdi:	216.700 DKK
Vurderingsdato:	01.10.2020
Kommunekode:	0430
Ejendomsnummer (BBR-nr.):	012179