



By, Land og Kultur
Mellemgade 15
5600 Faaborg

Tlf +4572532036

www.fmk.dk

Offentlig høring i forbindelse med planlægning af et solcelleanlæg ved Øster Hæsing

Dato: 11. oktober 2024

Sagsid.: 85.00.00-G01-5-24

Kommunalbestyrelsen i Faaborg- Midtfyn Kommune har på politisk møde den 9. oktober 2024 besluttet at sende planforslagene for et solcelleanlæg i Øster Hæsing i 8 ugers offentlig høring. Der er udarbejdet et lokalplanforslag med tilhørende kommuneplantillæg og miljøvurdering, som giver mulighed for realisering af projektet.

Kontakt
Planafdelingen
Dir. tlf. +4572532036
Mail: plan@fmk.dk

Planlægningens formål og baggrund

På baggrund af et ønske fra to private udviklere (European Energy og Agri Energi) om at etablere et ca. 134 ha solcelleanlæg ved Øster Hæsing er der udarbejdet et lokalplanforslag med tilhørende kommuneplantillæg og miljøvurdering. Lokalplanens formål er at give mulighed for at etablere teknisk anlæg i form af et større terrænbaseret solcelleanlæg samt tilhørende tekniske installationer og mindre bygninger til anlæggets drift i samspil med landbrugsdrift. Det samlede lokalplanområde til solcelleanlæg vil give mulighed for en årlig strømproduktion på 135.000 MWh, svarende til ca. 36.000 husstandes årlige elforbrug. Solcellepanelerne forventes at have en levetid på min. 30 år.

Delområder

Lokalplanområdet er inddelt i to delområder. Delområde 1 er på ca. 47 ha og kan anvendes til solcelleanlæg med panelhøjde på op til 3,5 m. Inden for delområde 2 kan der opføres paneler med en højde på op til 8,5 m og med landbrugsdrift mellem panelerne. Delområde 2 omfatter to adskilte områder på tilsammen ca. 87 ha.

Anvendelse og bebyggelse

Lokalplanen giver mulighed for etablering af solcelleanlæg samt dertilhørende tekniske installationer og bygninger. Med lokalplanen sikres det, at placeringen af anlægget skal holde respektafstande til beskyttede naturtyper og beskyttede diger indenfor området samt 30 meters afstand til Bøgebjerg Skov. Inden for planområdet skal der ligeledes muliggøres opførelse af power-transformere, teknisk udstyr og eventuelt lynfangsmaster.

Landskab, beplantning og dyreliv

Lokalplanen sikrer, at solcelleanlægget tilpasses landskabet bedst muligt blandt andet ved at stille krav om etablering af et beplantningsbælte langs lokalplanens grænse, hvilket vil mindske indblikket til panelerne for de omkringboende og fra Odensevej. På indersiden af beplantningsbælterne kan der opføres et trådhegn, hvis der er behov for det. Trådhegnet skal udføres som et vildtheqn, der giver mindre dyr, såsom harer, mulighed for at færdes

inden for og gennem lokalplanområdet. Derudover er der indarbejdet tre faunapassager gennem området, som sikrer større dyrs færdsel til og fra skoven på tværs af planområdet.

Miljøvurdering

Den nye lokalplan og kommuneplantillæg skal ifølge miljøvurderingsloven omfattes af en miljøvurdering (miljørapport), der redegør for væsentlige miljøpåvirkninger ved planlægningens realisering og sikrer, at der bliver taget hensyn til miljøet under planlægningen af anlægsprojekter, der kan forventes at påvirke miljøet væsentligt.

Faaborg-Midtfyn Kommune har udarbejdet en miljøvurdering (miljørapport og VVM), der omfatter følgende miljøemner:

- Klima, luft og ressourcer (CO₂ mv.)
- Natur (herunder beskyttet natur, fredskov og beskyttede arter)
- Landskabelige og visuelle konsekvenser (inkl. visualiseringer af anlægget)

Lokalplanforslaget og miljøvurderingen kan læses her:
[32e76fe7-237b-4337-8373-04a41ced2508 \(plandata.dk\)](https://plandata.dk/32e76fe7-237b-4337-8373-04a41ced2508)

Kommuneplantillægget kan læses her:
[Tillæg nr. XX til Kommuneplan 2019 \(plandata.dk\)](#)

Offentlig høring og borgermøde

Faaborg-Midtfyn Kommune sender hermed planforslagene vedr. planlægning og miljøvurdering af solcelleanlægget ved Øster Hæsinge i offentlig høring. I den offentlige høring kan alle med interesse for projektet stille spørgsmål og komme med bemærkninger til planmaterialet.

I forbindelse med den offentlige høring afholdes der borgermøde **mandag den 25. november 2024, kl. 19.00 – 21.00** i

**Øster Hæsinge Forsamlingshus
Øster Hæsingevej 53
5600 Faaborg**

Tilmelding skal ske til plan@fmk.dk senest den 21. november 2024.

På borgermødet kan man som borger stille spørgsmål, give sin mening til kende og komme med bemærkninger og input til lokalplanen med tilhørende kommuneplantillæg og miljøvurdering.

Bemærkninger og input til lokalplanen, kommuneplantillægget og miljøvurderingen sendes til plan@fmk.dk eller Plan Mellemgade 15, 5600 Faaborg, og skal være modtaget **senest den 16. december 2024**.

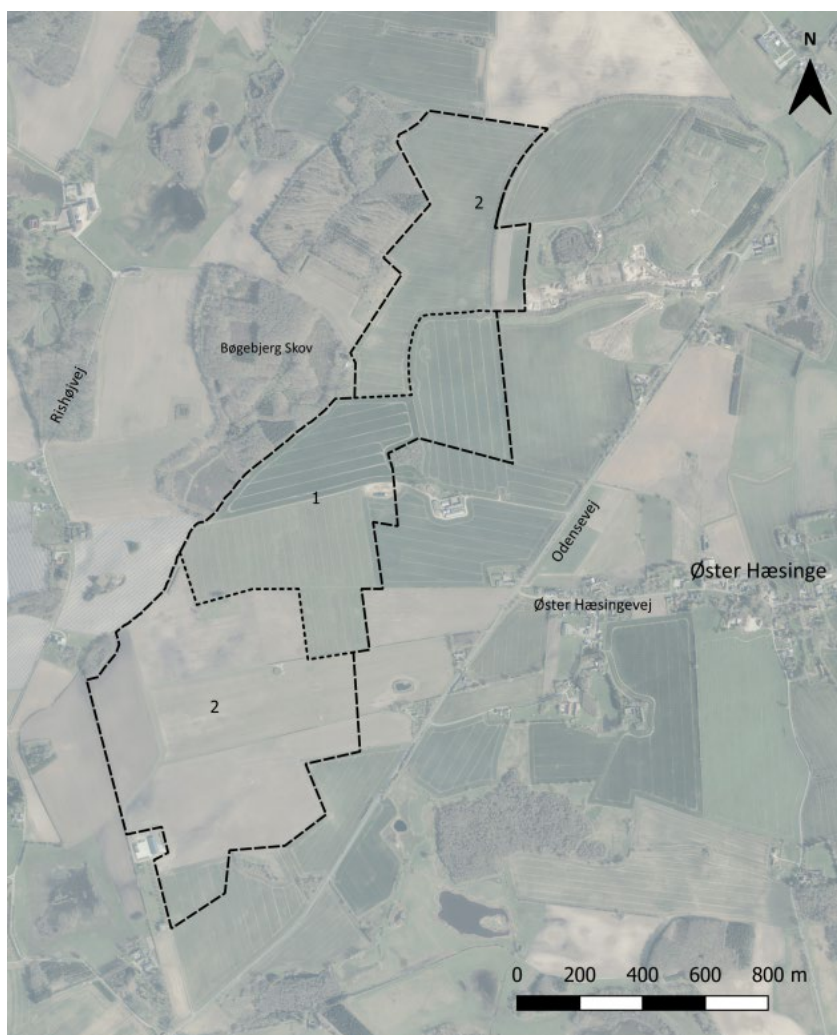
Yderligere information: Planafdelingen, telefon 7253 2036

De næste skridt

Efter den offentlige høring af forslag til lokalplan, kommuneplantillæg og miljøvurderingsrapport (MV og VVM) samt udkast til § 25-tilladelse (VVM-tilladelse) vil Kommunalbestyrelsen tage stilling til endelig vedtagelse af planerne.



Figur over planprocessen



Figur 1 - Oversigtskort over lokalplanområdet. Lokalplanområdet er opdelt i to delområder (1 og 2) med hver sin private udvikler.