

Borgermøde Stormflodssikring

Tirsdag den 8. oktober 2024



Borgermøde, stormflodssikring



1. Velkomst

udvalgsformand Søren Kristensen, Teknik- og Miljøudvalget

2. Denne høringsperiode, plus noget om tilrettede skitser af stormflodssikringen

Olav Bojesen, forvaltningen

3. Lokalplan – hvad og hvordan?

Catherine Overgaard, forvaltningen

4. Spørgsmål og kommentarer

5. Tak for i aften

udvalgsformand Søren Kristensen, Teknik- og Miljøudvalget

Stormflodssikring – indtil nu

2014 – analyse og beskrivelse af risiko for stormflod

2015 – borgermøde om stormflod og mulige, tekniske løsninger

2019 – arkitektkonkurrence om udvikling i Faaborg

2022 – mærkater på lygtepæle og skilte i højden 2,53 meter over daglig vande

2022 – modeller af stormflodssikring i højden 2,53 meter over daglig vande

2022 – havnevandringer, infomateriale og workshop om muligheder

2022 – borgermøde inkl. skøn over økonomi og beskrivelser af bidragsfordelinger

2023 – høringsperiode og borgermøde om mulig udformning og økonomi

Stormflodssikring – næste skridt

Der skal laves en lokalplan og et kommuneplantillæg med en miljøvurdering

Derfor skal vi have et foroffentlighedsmøde som i dag, hvor vi inviterer til at komme med ideer og bemærkninger

I aften kan I høre om status for udformning og placering, og I kan stille spørgsmål om stormflodssikringen

I kan indsende høringssvar til os senest 4. november, så de kan indgå i arbejdet med at lave forslag til lokalplan

Det er planen, at der kommer et forslag til lokalplan i høring i foråret 2025

Stormflodssikring Faaborg

- Høringsperiode, hvad er især vigtigt nu
- Stormflodssikringens forløb og højde
- Nyt om udformning og placering af stormflodssikringen
- Planprocessen – hvad og hvordan
- Tidsplan for projektet
- Spørgsmål og kommentarer

Sammen skaber vi det bedste sted

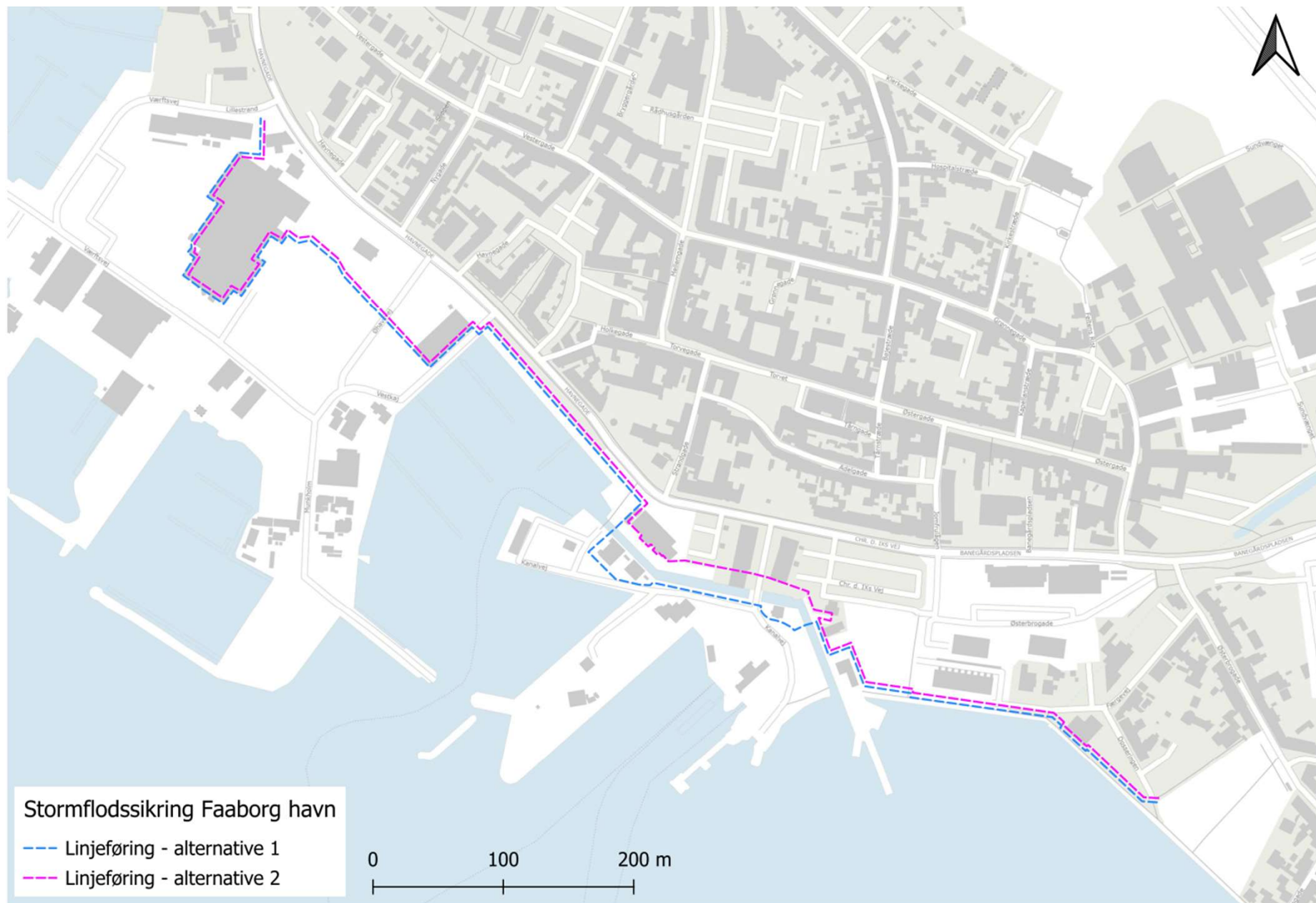
Denne foroffentlighedsperiode

- Ideer og forslag til, hvordan lokalplanen skal være
- **Især kommentarer og forslag til placeringen og højden af stormflodssikringen**
- **Især kommentarer og forslag til emner i miljøvurderingen**
- Høringssvar om dette **senest 4. november 2024**

Kommende forslag til lokalplan

- Politikerne skal udpege den foretrukne placering langs kanalen inden forslag til lokalplan sendes i høring
- Politikerne skal udpege den foretrukne højde for stormflodssikringen inden forslag til lokalplan sendes i høring
- Forslag til lokalplan forventes i høring to måneder i foråret 2025

Placering/linjeføring



Opdaterede tegninger af stormflodssikringen

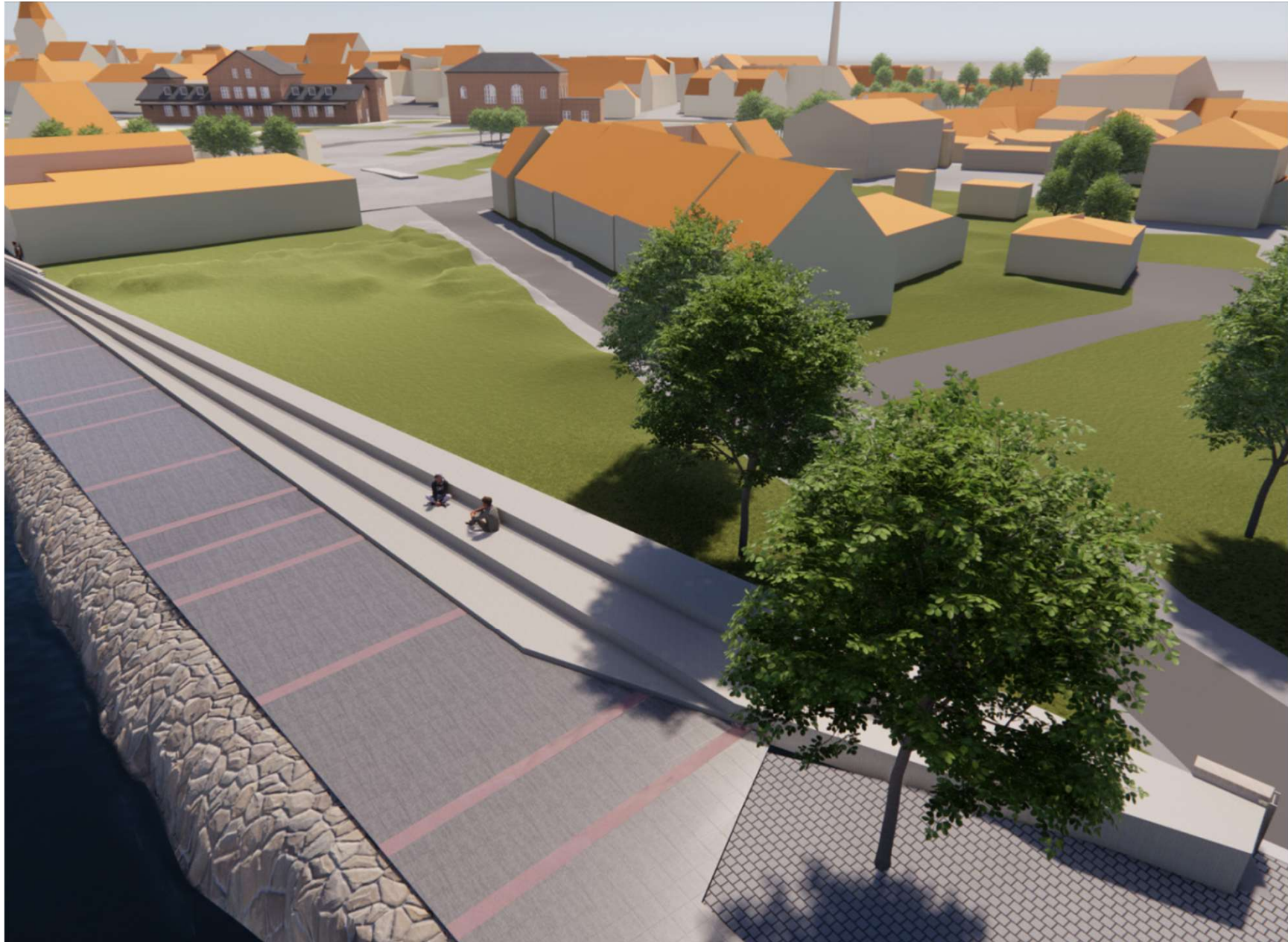
- Viser samme udformning ved Havnebadet som ideoplægget





Ny udformning ved Dosseringen

- Efter samme model som stormflodssikringen ved Havnebadet



Der er stadig brug for flytbar sikring

- De flytbare sikringer skal stoppe vandet, der hvor veje og stier går gennem stormflodssikringen
- De monteres i fatninger, der er støbt ind i belægningerne
- De sættes op af kommunens medarbejdere ved varsel om højvande



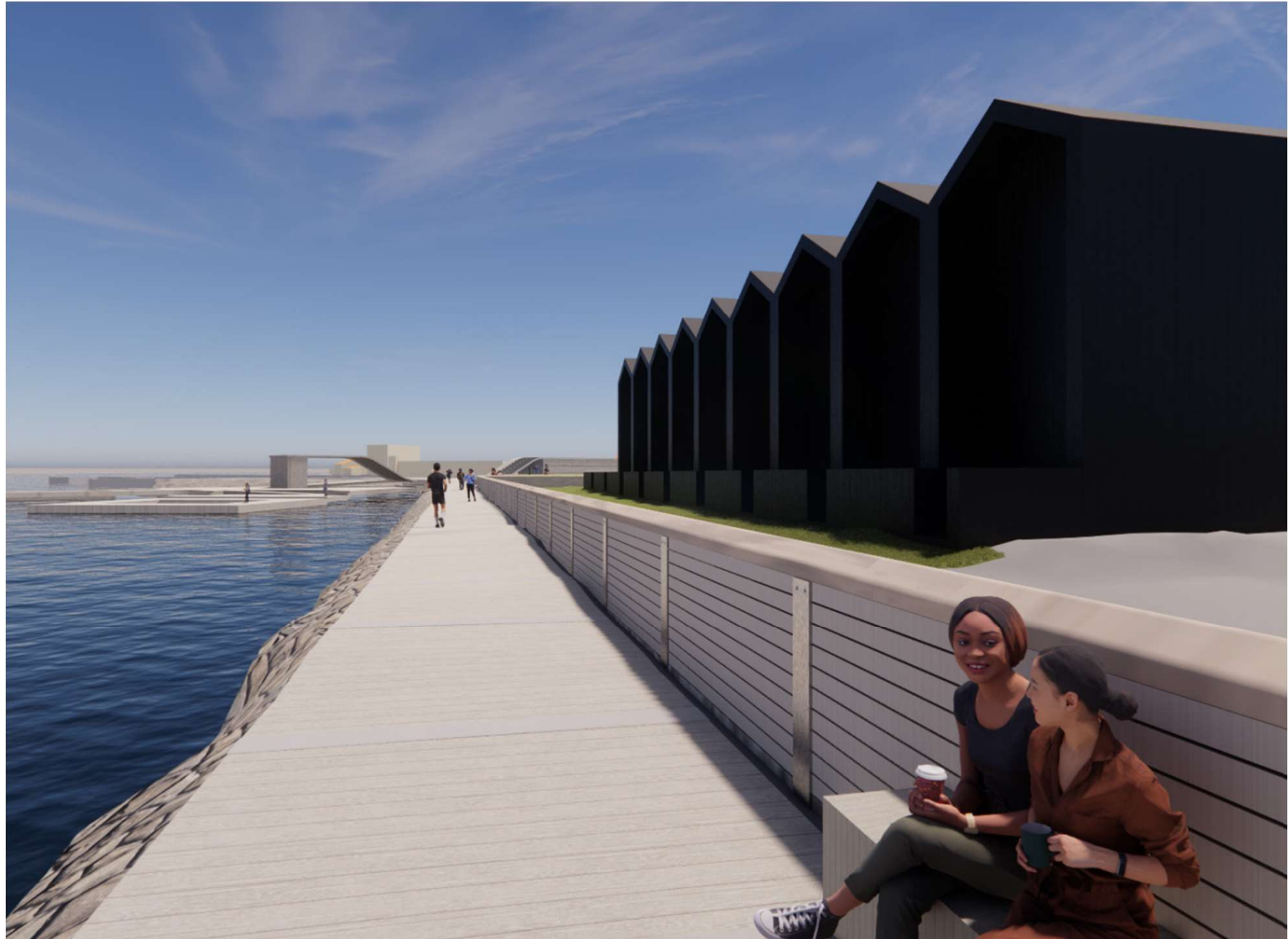
Fastholder forslaget ved Havnegade

- Der foreslås en lav sommersikring
- Der laves fatninger belægningen til flytbar sikring
- Den flytbare sikring sættes op ved varsel om højvande
- Fra Øhavsmuseet til Holkegade undlades sommersikringen i første omgang af hensyn til madboderne



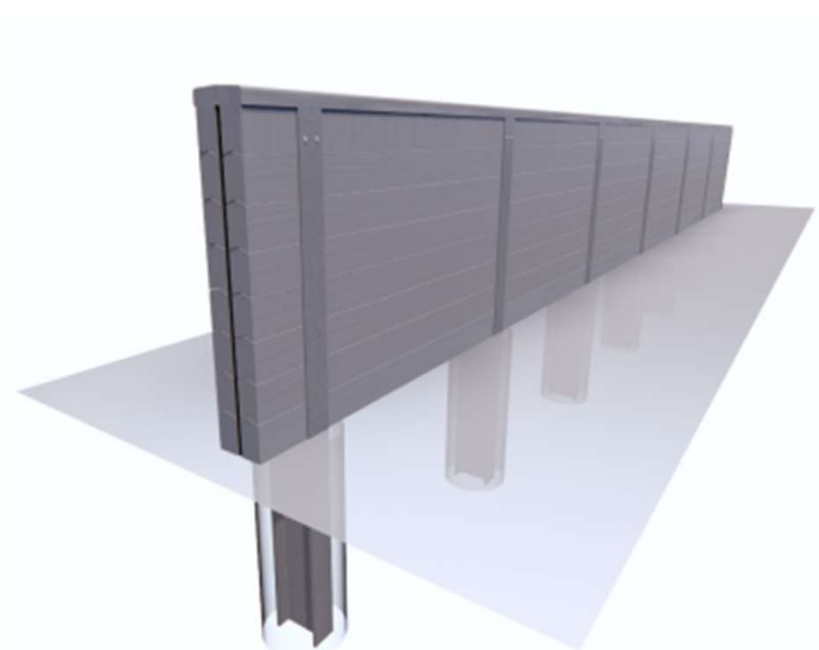
Forslag om fleksibel opbygning

- Vandrette egeplanker, som ligner kanalens sider
- Mere fleksibel opbygning
- Mindre jordarbejde
- Kan lettere og billigere forhøjes i fremtiden



Modulopbygning

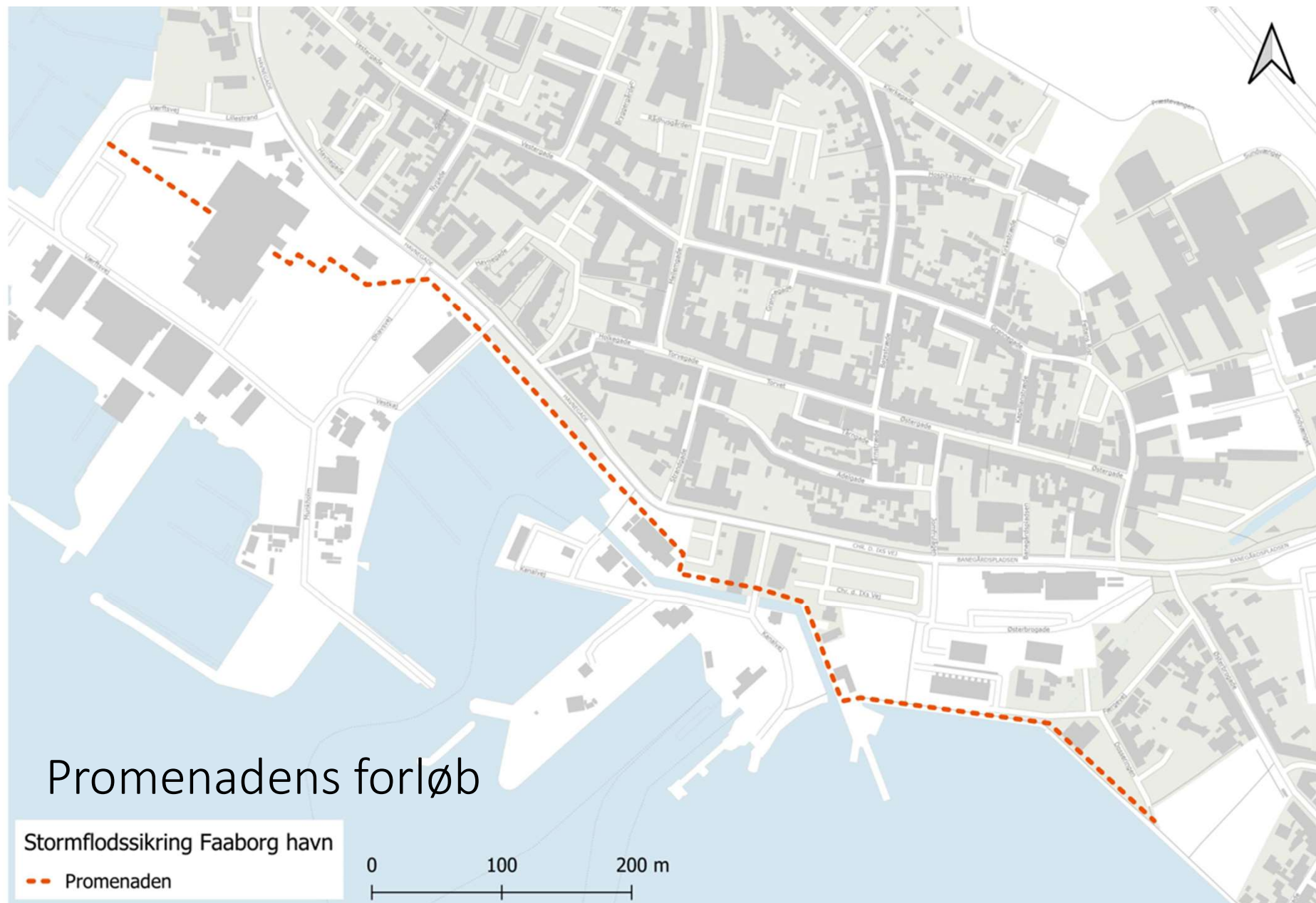
- Lodrette H-profiler i stål
- Vandret betonbjælke mod jorden
- Vandrette egeplanker på begge sider af en vandtæt plade



Promenade langs stormflodssikringen

- Arkitekterne har foreslået at markere en promenade ved hjælp af brede bånd i rødlig granit i belægningerne
- Fra Havnebadet til Dosseringen markeres promenaden med brede planker







Syd eller nord for kanalen?

- Stormflodssikringen kan ligge på sydsiden af kanalen
- Stormflodssikringen kan ligge på nordsiden af kanalen

Tekniske og økonomiske fordele, syd og nord

- Fordele – syd om kanalen:
 - Slagterens Spisehus og bygningerne på Kanalvej 11, 12, 14 og 16 kommer inden for stormflodssikringen
- Fordele – nord om kanalen:
 - Ikke brug for at lukke af i enderne af kanalen ved højvande
 - Den visuelle oplevelse nede langs kanalen påvirkes i mindre omfang
 - Lavere pris

Hvad koster syd-løsning ctr. nordløsning

- Generelt ligger de nye skøn tæt på de beløb, vi viste sidste år: 38 mio.
- Stormflodssikring syd for kanalen: 37 mio.
 - Med de anbefalede højvandsskotter ved mundingerne i kanalen vil den samlede pris for stormflodssikringen være ca. 1 mio. lavere end prisoverslaget fra 2023 (37 mio. mod 38 mio.)
- Stormflodssikring nord for kanalen: 33 mio.
 - Den samlede pris for stormflodssikringen vil være ca. 5 mio. kroner lavere end prisoverslaget fra 2023 (33 mio. mod 38 mio.)

Det er højvandsportene i kanalen, der koster

- Oplysninger om fire forskellige muligheder:
 1. Højvandsskots, hule stålbjælker, der sænkes ned i en fatning vha. en kran
 2. Sidehængslet sluseport
 3. Skydeport, som skydes ind fra siden
 4. Stemmeport, som skydes op nede fra

Skønnede priser

Type	Skønnet merpris for sydløsning (i alt for begge ender af kanalen, inkl. rådgivning og usikkerhed)
Højvandsskots	4 mio.
Sidehængslet sluseport	5,5 mio.
Skydeport	6 mio.
Stemmeport	13 mio.

Fordele og ulemper

- Overskrifterne i notat fra NIRAS.

Højvandsskots

Fordele

- Simpel og omkostningseffektiv konstruktion
- Nem montering og demontering
- Lave vedligeholdelsesomkostninger
- Forlænget levetid
- Fri passage for bådtrafik
- Kompakt arealbehov

Ulemper

- Opmagasinerings af skots
- Transport og montering
- Risiko for blokering
- Udfordringer ved samlinger

Sidehængslet port

Fordele	Ulemper
Nem betjening og robust konstruktion Æstetisk integration Fri adgang for bådtrafik Mindre pladskrav	Vanskelig vedligeholdelse Større konstruktion Kranbehov ved vedligeholdelse Risiko for blokering

Skydeport

Fordele	Ulemper
Simpel betjening og robust konstruktion Fri adgang for bådtrafik	Pladskrav Visuel barriere Kompleks konstruktion Kompleks vedligeholdelse og kranbehov Risiko for blokering

Stemmeport

Fordele	Ulemper
- Simpel betjening - Affaldsresistent design - Mindre arealbehov - Begrænset visuel påvirkning	- Kompleks vedligeholdelse og kranbehov - Reduceret vanddybde - Teknisk kompleksitet

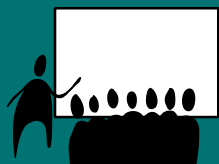
Planlægningsproces

Sammen skaber vi det bedste sted

Planlægningsproces

VI ER HER

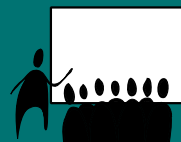
FOROFFENTLIGHEDSFASE



UDARBEJDELSE AF
AFGRÆNSNINGSNOTAT FOR
MILJØKONSEKVENSVURDERING



HØRING AF BORGER OG
BERØRTE MYNDIGHEDER
INDKALDELSE AF IDEER OG FORSLAG



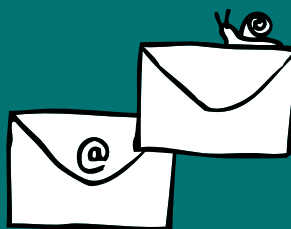
UDARBEJDELSE AF FORSLAGENE TIL
KOMMUNEPLANTILLÆG,
LOKALPLAN OG MILJØVURDERING



POLITISK BEHANDLING
PLANFORSLAG



FORSLAG SENDES 8 UGERS HØRING &
BORGERMØDE



TILPASNING AF PLANER



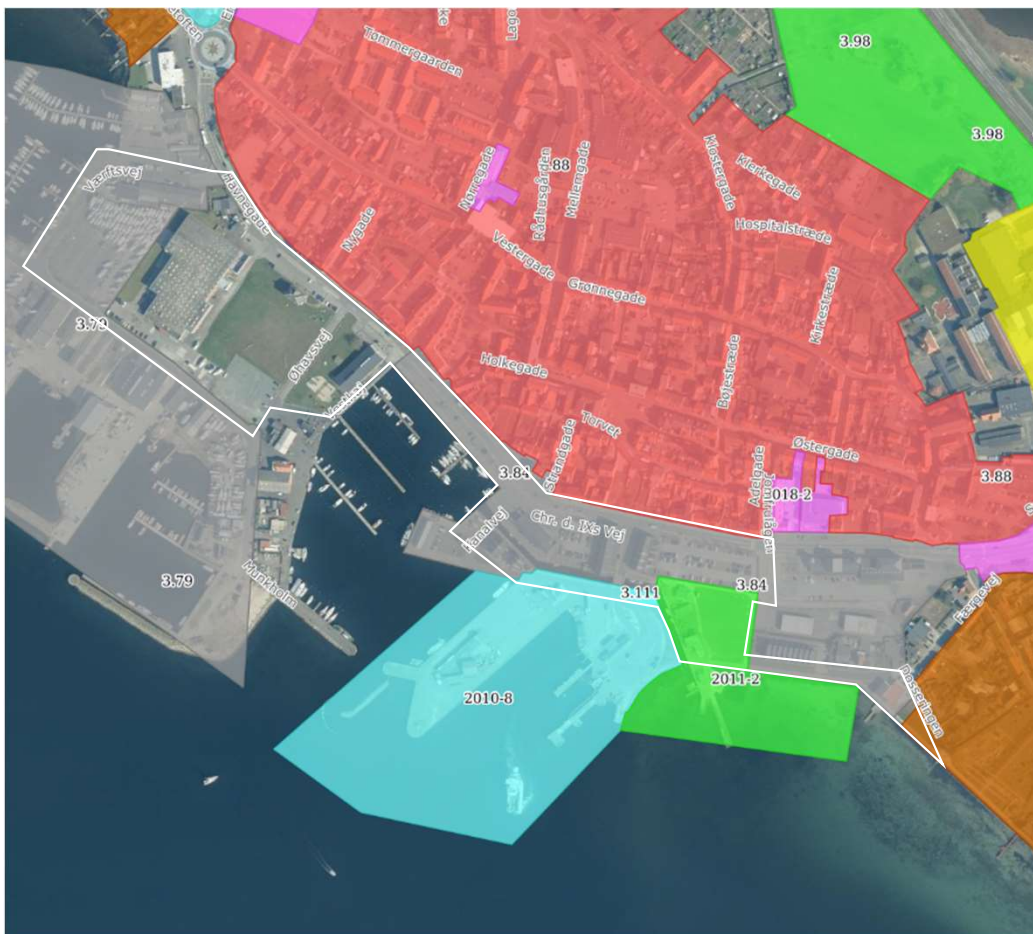
POLITISK BEHANDLING
ENDELIG VEDTAGELSE





Lokalplanområde

0 100 200 m



Baggrund for planlægning

- 4 - 6 eksisterende lokalplaner i området
- Forventning om flere ny lokalplaner i de næste par år (Øhavsmuseet, Slagterigrunden, Banegårdspladsen)
- Lokalplanen skal give mulighed for teknisk anlæg i form af stormflodssikring
- Planen skal være i overensstemmelse med kommuneplanen

Sammen skaber vi det bedste sted

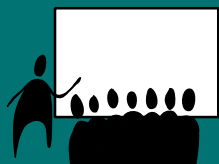
Planlægningsproces

Sammen skaber vi det bedste sted

Planlægningsproces

VI ER HER

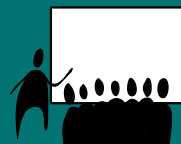
FOROFFENTLIGHEDSFASE



UDARBEJDELSE AF
AFGRÆNSNINGSNOTAT FOR
MILJØKONSEKVENSVURDERING



HØRING AF BORGER OG
BERØRTE MYNDIGHEDER
INDKALDELSE AF IDEER OG FORSLAG



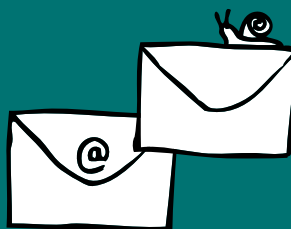
UDARBEJDELSE AF FORSLAGENE TIL
KOMMUNEPLANTILLÆG,
LOKALPLAN OG MILJØVURDERING



POLITISK BEHANDLING
PLANFORSLAG



FORSLAG SENDES 8 UGERS HØRING &
BORGERMØDE



TILPASNING AF PLANER



POLITISK BEHANDLING
ENDELIG VEDTAGELSE





Lokalplanområde

0 100 200 m

- 4 - 6 eksisterende lokalplaner i området
- Forventning om flere ny lokalplaner i de næste par år (Øhavsmuseet, Slagterigrunden, Banegårdspladsen)
- Lokalplanen skal give mulighed for teknisk anlæg i form af stormflodssikring
- Planen skal være i overensstemmelse med kommuneplanen

Sammen skaber vi det bedste sted

Hvad skal der til?

Tillæg til Kommuneplan2019

- Skal sikre, at stormflodsikring er i overensstemmelse med kommuneplanen.

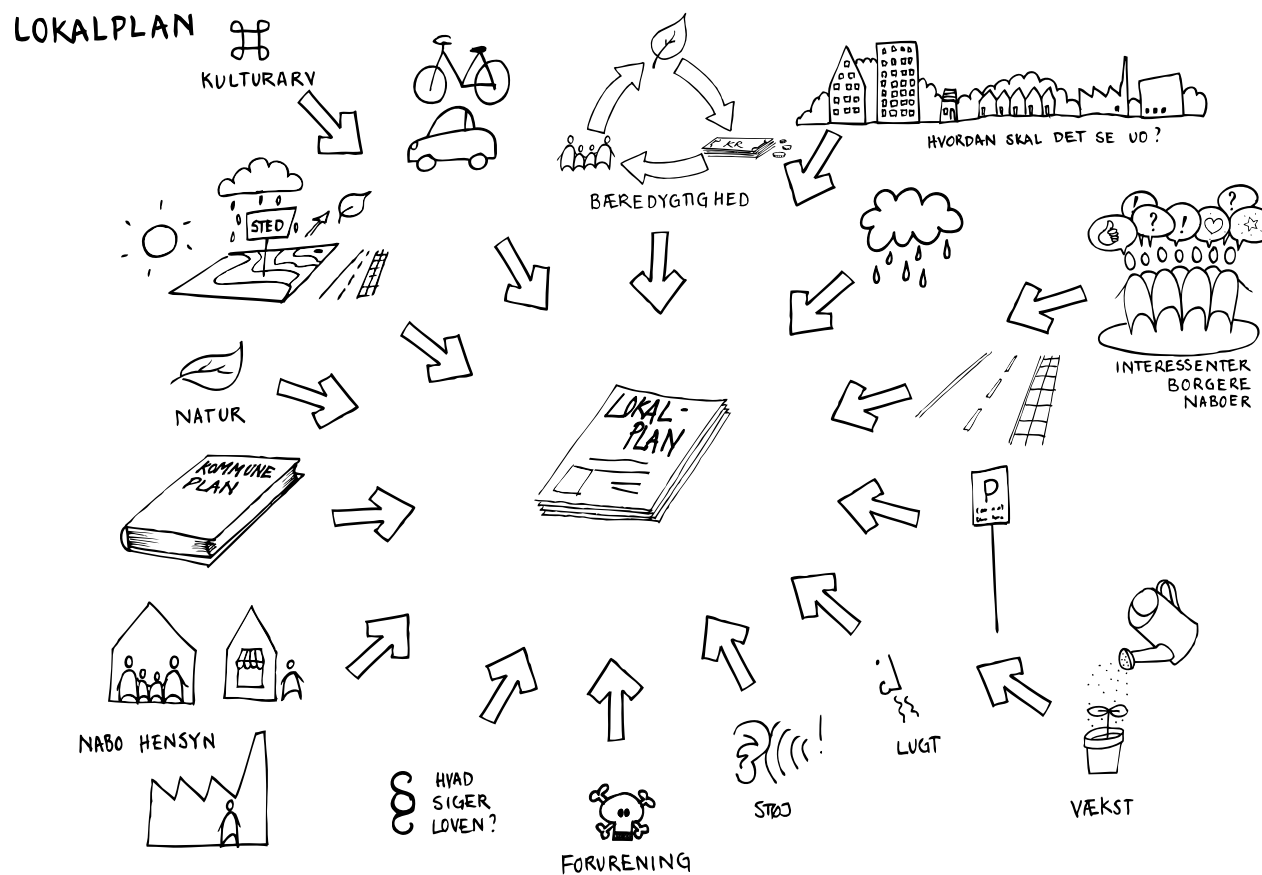
Lokalplan

Udarbejdes i form af en **temalokalplan**. Det betyder at:

- Den ny lokalplan vil alene regulere forhold om stormflodssikringen.
- Alle andre forhold om fx bebyggelses anvendelse, omfang og placering reguleres stadig i de lokalplaner der gælder for de enkelte områder.
- Eksisterende lokalplaner aflyses ikke (dog enkelte nødvendige rettelser).
- Juridisk set er det en helt almindelig lokalplan.

Miljøvurdering

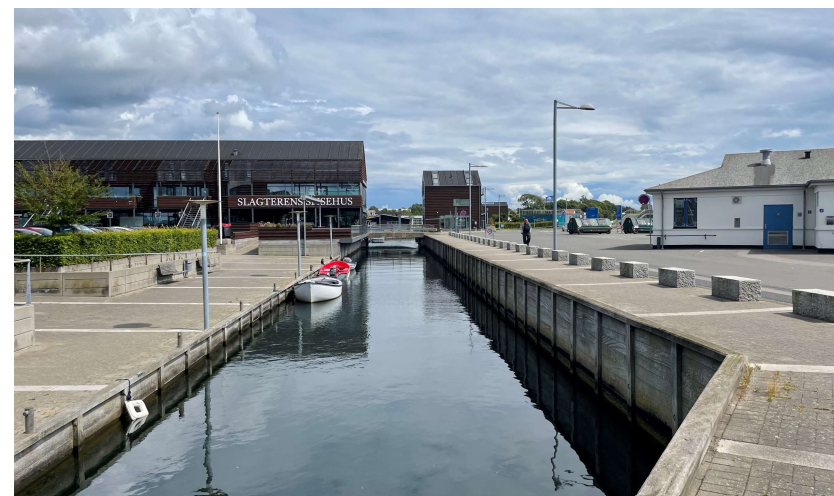
Hensyn i planlægningen

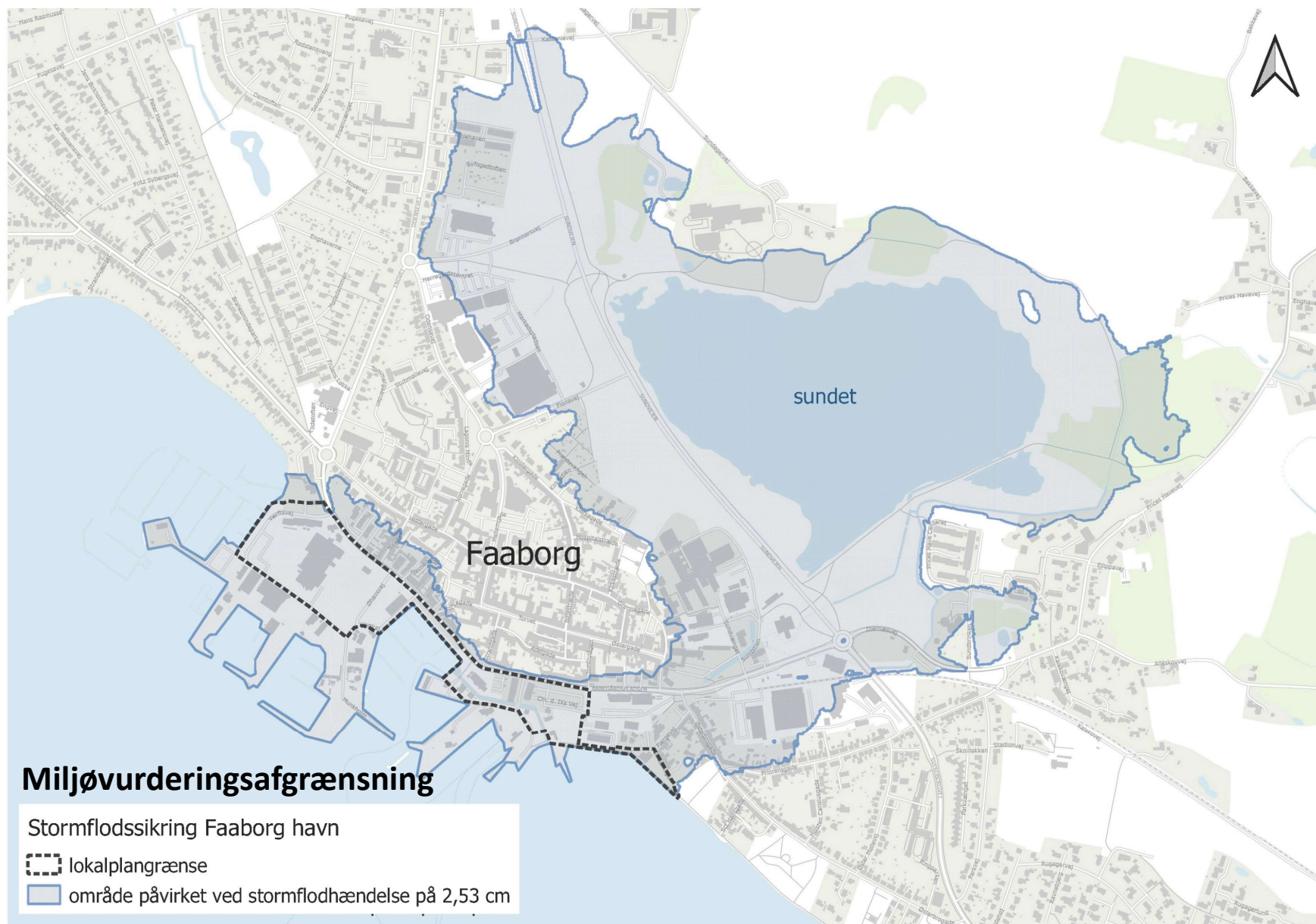


Sammen skaber vi det bedste sted

Særlige hensyn i Lokalplan

- **Beskytte Faaborg mod oversvømmelse ved stormflod**
- Give mulighed for forhøjning af anlægget i fremtiden
- Bidrage til forbedret opholdsarealer og bevægelse i området
- Respektere købstadens kultur- og arkitektoniske udtryk
- Løfte byens attraktivitet og oplevelsesværdi.
- Beholde og forstærke forbindelser mellem Faaborg bymidte og havn





Skema i afgrænsningsnotatet

Miljøvurderingen skal beskrive positive og negative påvirkninger af følgende:

- Gener for mennesker med handicap
- Friluftsliv/rekreative interesser
- Dyreliv/planteliv/beskyttede arter/beskyttet natur – herunder Sundsøen
- Landskabelig påvirkning
- Jordforurening
- Risiko for spildevand i havmiljøet
- Trafik og støj i anlægsfasen
- Klimapåvirkning
- Kulturhistoriske værdier
- Fredede/bevaringsværdige bygninger
- Arealforbrug
- Forbrug af materialer og råstoffer
- Arkitektonisk udtryk
- Kystnærhed
- Sociale forhold

Tidsplan for projektet

- 2024
 - Søgt tilskud fra Statens pulje til kystsikring – afgørelse op mod jul
- 2025
 - Lokalplan med miljøvurdering i høring og til vedtagelse
 - Beslutning om bidragsfordeling med efterfølgende høring
 - Udbud af projektering
- 2026
 - Detailprojektering
 - Anlæg
- 2027
 - Anlæg

Denne foroffentlighedsperiode

- **Især kommentarer og forslag til placeringen af stormflodssikringen**
- **Især kommentarer og forslag til emner i miljøvurderingen**

Spørgsmål og kommentarer?

Send høringssvar på plan@fmk.dk

- senest den 4. november 2024

Sammen skaber vi det bedste sted

Tak for i aften

Send høringssvar på plan@fmk.dk

- senest den 4. november 2024

www.fmk.dk/stormflodssikring

